附件1

中山陵园风景区积淹点改造工程估算表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **工程或费用名称** | **核定金额（万元）** |
| **一** | **第一部分** **工程费用** | **307.02**  |
| **二** | **第二部分** **工程建设其他费** | **136.03**  |
| 1  | 项目前期工作咨询费（可研编制费） | 3.28  |
| 2  | 环境影响咨询服务费（含环评验收费） | 10.00  |
| 3  | 工程勘测费 | 15.07  |
| （1） | 工程勘察费 | 3.07  |
| （2） | 测量测绘费 | 12.00  |
| 4  | 工程设计费 | 15.89  |
| 5  | 招标代理服务费( 含工程量清单编制) | 3.62  |
| 6  | 建设工程交易服务费及公证费 | 0.79  |
| 7  | 场地准备费及临时设施费 | 6.14  |
| 8  | 项目建设管理费（含项目代建管理费） | 9.56  |
| 9  | 建设工程监理费 | 10.13  |
| 10  | 工程造价咨询服务费 | 2.72  |
| （1） | 结算审核费（基本+效益） | 1.84  |
| （2） | 决算审核费 | 0.88  |
| 11  | 材料检验试验费 | 3.07  |
| 12  | 工程保险费 | 0.92  |
| 13  | CCTV 检测费 | 1.27  |
| 14  | 建设工程放（验）线、跟踪测量、竣工测量费 | 0.68  |
| （1） | 建设工程放（验）线、跟踪测量 | 0.34  |
| （2） | 竣工测量费（ 7465 元/km） | 0.34  |
| 15  | 考古调查勘探费及建设项目文物影响评估咨询服务费 | 15.00  |
| 16  | 交通维护费（含交通疏导） | 10.00  |
| 17  | 第三方咨询评估费（含可研、初设、施工图） | 2.89  |
| 18  | 杆管线迁移补偿费 | 10.00  |
| 19  | 不可避让评估费 | 15.00  |
| **三** | **预备费** | **44.30**  |
| 1  | 基本预备费 | 44.30  |
| **四** | **建设工程总投资** | 487.35  |