附件1

中山陵园风景区积淹点改造工程估算表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **工程或费用名称** | **核定金额 （万元）** |
| **一** | **第一部分** **工程费用** | **307.02** |
| **二** | **第二部分** **工程建设其他费** | **136.03** |
| 1 | 项目前期工作咨询费（可研编制费） | 3.28 |
| 2 | 环境影响咨询服务费（含环评验收费） | 10.00 |
| 3 | 工程勘测费 | 15.07 |
| （1） | 工程勘察费 | 3.07 |
| （2） | 测量测绘费 | 12.00 |
| 4 | 工程设计费 | 15.89 |
| 5 | 招标代理服务费( 含工程量清单编制) | 3.62 |
| 6 | 建设工程交易服务费及公证费 | 0.79 |
| 7 | 场地准备费及临时设施费 | 6.14 |
| 8 | 项目建设管理费（含项目代建管理费） | 9.56 |
| 9 | 建设工程监理费 | 10.13 |
| 10 | 工程造价咨询服务费 | 2.72 |
| （1） | 结算审核费（基本+效益） | 1.84 |
| （2） | 决算审核费 | 0.88 |
| 11 | 材料检验试验费 | 3.07 |
| 12 | 工程保险费 | 0.92 |
| 13 | CCTV 检测费 | 1.27 |
| 14 | 建设工程放（验）线、跟踪测量、竣工测量费 | 0.68 |
| （1） | 建设工程放（验）线、跟踪测量 | 0.34 |
| （2） | 竣工测量费（ 7465 元/km） | 0.34 |
| 15 | 考古调查勘探费及建设项目文物影响评估咨询服务费 | 15.00 |
| 16 | 交通维护费（含交通疏导） | 10.00 |
| 17 | 第三方咨询评估费（含可研、初设、施工图） | 2.89 |
| 18 | 杆管线迁移补偿费 | 10.00 |
| 19 | 不可避让评估费 | 15.00 |
| **三** | **预备费** | **44.30** |
| 1 | 基本预备费 | 44.30 |
| **四** | **建设工程总投资** | 487.35 |