附件1

2021、2023年行检污水管缺陷整改工程可行性研究报告

投资估算核定表

| **序号** | **工程或费用名称** | **核定金额(万元)** |
| --- | --- | --- |
| **一** | **工程费用** | **1318.36** |
| 1 | 江心洲污水系统 | 566.39 |
| 2 | 城北污水系统 | 384.47 |
| 3 | 城东污水系统 | 230.15 |
| 4 | 铁北污水系统 | 70.76 |
| 5 | 城南污水系统 | 20.80 |
| 6 | 仙林污水系统 | 45.79 |
| **二** | **工程建设其他费** | **1097.50** |
| 1 | 项目前期工作咨询费（可研编制费） | 7.56 |
| 2 | 环境影响咨询服务费（含环评验收费） | 6.15 |
| （1） | 环境影响评价编制费（报告表） | 3.15 |
| （2） | 环评验收费 | 3.00 |
| 3 | 建设用地勘测定界费 | 0.00 |
| 4 | 购买管线图费 | 0.00 |
| 5 | 工程勘测费 | 13.18 |
| （1） | 工程勘察费 | 13.18 |
| （2） | 测量测绘费 | 0.00 |
| 6 | 设计费 | 58.98 |
| （1） | 工程设计费 | 58.98 |
| （2） | 规划设计费 | 0.00 |
| 7 | 招标代理服务费（含清单、招标控制价编制） | 12.22 |
| （1） | 招标代理费 | 7.66 |
| （2） | 清单、招标控制价编制费 | 4.56 |
| 8 | 招投标公证费 | 1.67 |
| 9 | 场地准备费及临时设施费 | 13.18 |
| 10 | 建设单位管理费（含项目代建管理费） | 44.20 |
| 11 | 建设工程监理费 | 37.74 |
| 12 | 概算审核费 | 0.00 |
| 13 | 工程造价咨询服务费 | 11.23 |
| （1） | 跟踪审计费（基本） | 0.00 |
| （2） | 结算审核费（基本） | 1.96 |
| （3） | 结算审核费（效益） | 3.96 |
| （4） | 决算审计 | 5.31 |
| 14 | 工程保险费 | 3.96 |
| 15 | 材料检测试验费 | 13.18 |
| 16 | 桩基检测费 | 0.00 |
| 17 | 工程监测费 | 113.18 |
| （1） | 工程监测费 | 13.18 |
| （2） | 地铁监测费 | 100.00 |
| 18 | CCTV检测费 | 4.22 |
| 19 | 建设工程放（验）线、跟踪测量、竣工测量费 | 3.40 |
| （1） | 建设工程放（验）线、跟踪测量 | 2.27 |
| （2） | 竣工测量费 | 1.13 |
| 20 | 联合试运转费 | 0.00 |
| 21 | 生产准备及开办费 | 0.00 |
| 22 | 重大工程气候可行性论证、雷击灾害风险评估收费 | 0.00 |
| 23 | 水土保持咨询服务费 | 0.00 |
| （1） | 方案编制费 | 0.00 |
| （2） | 验收技术评估费 | 0.00 |
| （3） | 技术咨询服务费 | 0.00 |
| （4） | 施工监测费 | 0.00 |
| 24 | 水土保持设施补偿费 | 0.00 |
| 25 | 地震安全性评价费 | 0.00 |
| 26 | 地质灾害危险评估费 | 0.00 |
| 27 | 绿地临时占用费、树木砍伐、移植、修剪补偿费 | 1.12 |
| 28 | 城市道路挖掘修复费 | 243.37 |
| 29 | 河道堤防工程占用补偿费 | 0.00 |
| 30 | 考古调查勘探费及建设项目文物影响评估咨询服务费 | 80.00 |
| 31 | 水、电、燃气接入费 | 0.00 |
| 32 | 社会稳定风险评估咨询服务费 | 10.00 |
| 33 | 防洪影响评价咨询服务费 | 0.00 |
| 34 | 交通维护费 | 80.50 |
| （1） | 交通组织设计费 | 10.00 |
| （2） | 交通疏导费 | 58.50 |
| （3） | 停车补偿费 | 12.00 |
| 35 | 高可靠性供电费(非居民) | 0.00 |
| 36 | 特殊设备安全监督检验费 | 0.00 |
| 37 | 安全影响评价咨询服务费 | 58.16 |
| （1） | 安全影响评价咨询服务费 | 8.16 |
| （2） | 地铁安全、评估费用 | 50.00 |
| 38 | 第三方咨询评估费 | 10.30 |
| （1） | 第三方咨询评估费（可研） | 2.69 |
| （2） | 第三方咨询评估费（初设） | 5.12 |
| （3） | 第三方咨询评估费（施工图） | 2.49 |
| 39 | 杆管线迁移补偿费 | 270.00 |
| （1） | 给水管线迁改 | 30.00 |
| （2） | 通信管线迁改 | 80.00 |
| （3） | 燃气管线迁改 | 80.00 |
| （4） | 路灯杆管迁改 | 80.00 |
| 40 | 建设用地费 | 0.00 |
| **三** | **工程预备费** | **241.59** |
| 1 | 基本预备费（10％） | 241.59 |
| 2 | 涨价预备费（0％） | 0.00 |
| **四** | **建设项目总投资** | **2657.45** |