附件1

雨花台区南河调蓄池改造工程

可行性研究报告投资估算核定表

| **序号** | **费 用 名 称** | **核定金额（万元）** |
| --- | --- | --- |
|
| **一** | **工程费用** | **380.40** |
| 1 | 二钢涵调蓄池改造 | 27.30 |
| 2 | 雨润广场调蓄池改造 | 87.78 |
| 3 | 丁树涵调蓄池改造 | 163.08 |
| 4 | 油脂涵调蓄池改造 | 102.24 |
| **二** | **工程建设其他费用** | **72.91** |
| 1 | 项目前期工作咨询费（可研编制费） | 2.80 |
| 2 | 环境影响咨询服务费（含环评验收费） | 5.75 |
| 3 | 建设用地勘测定界费 | 0.00 |
| 4 | 购买管线图费 | 0.00 |
| 5 | 工程勘测费  | 0.00 |
| （1） | 工程勘察费 | 0.00 |
| （2） | 测量测绘费 | 0.00 |
| 6 | 设计费 | 22.30 |
| （1） | 工程设计费 | 22.30 |
| （2） | 规划设计费 | 0.00 |
| 7 | 招标代理服务费（含清单、招标控制价编制） | 4.41 |
| 8 | 建设工程交易服务费及招投标公证费 | 0.86 |
| 9 | 场地准备及临时设施费 | 3.80 |
| 10 | 建设单位管理费（含项目代建管理费） | 9.78 |
| 11 | 建设工程监理费 | 12.55 |
| 12 | 概算审核费 | 0.00 |
| 13 | 工程造价咨询服务费 | 2.83 |
| （1） | 跟踪审计费（基本费） | 0.00 |
| （2） | 结算审核费（基本费+效益费） | 1.83 |
| （3） | 决算审核费 | 1.00 |
| 14 | 工程保险费 | 1.14 |
| 15 | 材料检测试验费 | 0.00 |
| 16 | 桩基检测费 | 0.00 |
| 17 | 工程监测费 | 0.00 |
| 18 | CCTV检测费 | 0.00 |
| 19 | 建设工程放（验）线、跟踪测量、竣工测量费 | 0.00 |
| 20 | 联合试运转费 | 0.00 |
| 21 | 生产准备及开办费 | 0.00 |
| 22 | 重大工程气候可行性论证、雷击灾害风险评估费 | 0.00 |
| 23 | 水土保持咨询服务费 | 3.12 |
| 24 | 水土保持设施补偿费 | 0.00 |
| 25 | 地震安全性评价费 | 0.00 |
| 26 | 地质灾害危险评估费 | 0.00 |
| 27 | 绿地临时占用费、树木砍伐、移植、修剪补偿费 | 0.00 |
| 28 | 道路挖掘修复费用 | 0.00 |
| 29 | 河道堤防工程占用补偿费  | 0.00 |
| 30 | 考古调查勘探费及建设项目文物影响评估咨询服务费 | 0.00 |
| 31 | 水、电、燃气接入费 | 0.00 |
| 32 | 社会稳定风险评估费用 | 0.00 |
| 33 | 防洪影响评价咨询服务费 | 0.00 |
| 34 | 交通维护费 | 0.00 |
| 35 | 高可靠性供电费（非居民） | 0.00 |
| 36 | 特殊设备安全监督检验费 | 0.00 |
| 37 | 安全影响评价咨询服务费 | 0.00 |
| 38 | 第三方咨询评估费 | 3.57 |
| （1） | 第三方咨询评估费（可研） | 0.97 |
| （2） | 第三方咨询评估费（初设） | 1.73 |
| （3） | 第三方咨询评估费（施工图） | 0.87 |
| 39 | 杆管线迁移补偿费  | 0.00 |
| 40 | 建设用地费 | 0.00 |
| **三** | **预备费用** | **45.33** |
| 1 | 基本预备费 | 45.33 |
| 2 | 涨价预备费 | 0.00 |
| **四** | **建设项目总投资** | **498.64** |