附件1

南京南站调蓄池改造工程

可行性研究报告投资估算核定表

| **序号** | **费 用 名 称** | **核定金额（万元）** |
| --- | --- | --- |
|
| **一** | **工程费用** | **14984.16**  |
| **（一）** | **调蓄站改造** | **5325.89**  |
| 1 | 1#调蓄池改造 | 1852.07  |
| 2 | 2#调蓄池改造 | 1847.15  |
| 3 | 现状设施更换改造 | 540.56  |
| 4 | 电气工程 | 88.43  |
| 5 | 自控工程 | 309.01  |
| 6 | 雨水系统即查即改 | 438.67  |
| 7 | 调排水费用 | 200.00  |
| **（二）** | **管道工程** | **9658.28**  |
| 1 | 顶管工程 | 8994.49  |
| 2 | 调排工程量 | 64.28  |
| 3 | 其他 | 249.51  |
| 4 | 现状管道排查 | 350.00  |
| **二** | **工程建设其他费用** | **4262.53** |
| 1 | 项目前期工作咨询费（可研编制费） | 34.55  |
| 2 | 环境影响咨询服务费（含环评验收费） | 10.55  |
| （1） | 环境影响评价编制费（报告表） | 4.04  |
| （2） | 环境影响评价评估费（报告表） | 1.51  |
| （3） | 环评验收费 | 5.00  |
| 3 | 建设用地勘测定界费 | 2.00  |
| 4 | 购买管线图费 | 0.00  |
| 5 | 工程勘测费  | 189.84  |
| （1） | 工程勘察费 | 149.84  |
| （2） | 测量测绘费 | 40.00  |
| 6 | 设计费 | 600.83  |
| （1） | 工程设计费 | 600.83  |
| （2） | 规划设计费 | 0.00  |
| 7 | 招标代理服务费（含清单、招标控制价编制） | 70.61  |
| （1） | 招标代理费 | 33.04  |
| （2） | 招标控制价编制费 | 37.57  |
| 8 | 建设工程交易服务费及招投标公证费 | 5.77  |
| （1） | 建设工程交易服务费 | 1.57 |
| （2） | 招标公证费 | 4.20  |
| 9 | 场地准备及临时设施费 | 149.84  |
| 10 | 建设单位管理费（含项目代建管理费） | 249.22  |
| 11 | 建设工程监理费 | 305.72  |
| 12 | 概算审核费 | 0.00  |
| 13 | 造价咨询服务费 | 171.23  |
| （1） | 跟踪审计费（基本费） | 69.95  |
| （2） | 结算审核费（基本费） | 13.99  |
| （3） | 结算审核费（效益费） | 44.95  |
| （4） | 决算审计费 | 42.34  |
| 14 | 工程保险费 | 44.95  |
| 15 | 材料检测试验费 | 149.84  |
| 16 | 桩基检测费 | 2.54  |
| 17 | 工程监测费 | 239.92  |
| 18 | CCTV检测费 | 10.81  |
| 19 | 建设工程放（验）线、跟踪测量、竣工测量费 | 5.81  |
| （1） | 放（验）线、跟踪测量费 | 2.91  |
| （2） | 竣工测量费  | 2.90  |
| 20 | 联合试运转费 | 23.64  |
| 21 | 生产准备及开办费 | 6.4 |
| 22 | 重大工程气候可行性论证、雷击灾害风险评估费 | 0.00  |
| 23 | 水土保持咨询服务费 | 92.84  |
| （1） | 方案编制费 | 40.00  |
| （2） | 验收技术评估费 | 12.00  |
| （3） | 技术咨询服务费 | 0.84  |
| （4） | 施工监测费 | 40.00  |
| 24 | 水土保持设施补偿费 | 0.00  |
| 25 | 地震安全性评价费 | 0.00  |
| 26 | 地质灾害危险评估费 | 0.00  |
| 27 | 绿地临时占用费、树木砍伐、移植、修剪补偿费 | 108.70  |
| 28 | 道路挖掘修复费用 | 322.74  |
| 29 | 河道堤防工程占用补偿费  | 30.00  |
| 30 | 考古调查勘探费及 建设项目文物影响评估咨询服务费 | 10.00  |
| 31 | 水、电、燃气接入费 | 587.00  |
| 32 | 社会稳定风险评估费用 | 10.00  |
| 33 | 防洪影响评价咨询服务费 | 30.00  |
| 34 | 交通维护费 | 108.10  |
| （1） | 交通组织设计费 | 40.00  |
| （2） | 交通疏导费 | 48.10  |
| （3） | 停车补偿费 | 20.00  |
| 35 | 高可靠性供电费（非居民） | 0.00  |
| 36 | 特殊设备安全监督检验费 | 0.00  |
| 37 | 安全影响评价咨询服务费 | 250.00  |
| （1） | 桥梁安评费用 | 35.00  |
| （2） | 地铁安评 | 95.00  |
| （3） | 河道洪评 | 20.00  |
| （4） | 燃气保护方案 | 20.00  |
| （5） | 桥梁保护方案 | 40.00  |
| （6） | 玉兰路与绕城公路交叉口匝道安评 | 20.00  |
| （7） | 绕城公路安评 | 20.00  |
| 38 | 第三方咨询评估费 | 71.92  |
| （1） | 第三方咨询评估费（可研） | 25.17  |
| （2） | 第三方咨询评估费（初设） | 30.57  |
| （3） | 第三方咨询评估费（施工图） | 16.18  |
| 39 | 杆管线迁移补偿费  | 202.14  |
| （1） | 路灯管线临时迁移 | 20.00  |
| （2） | 电力管线迁移 | 70.00  |
| （3） | 燃气迁改 | 112.14  |
| 40 | 建设用地费 | 0.00  |
| 41 | 安全鉴定费用 | 70.00  |
| 42 | 智慧水务 | 20.00  |
| 43 | 编制联合调度方案 | 30.00  |
| 44 | 地铁监测 | 30.00  |
| 45 | 桥梁监测 | 15.00  |
| **三** | **预备费用** | **1924.67** |
| 1 | 基本预备费 | 1924.67 |
| 2 | 涨价预备费 | 0.00 |
| **四** | **建设项目总投资** | **21171.36** |